



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Wandsbek  
Bezirksversammlung

<b>Antrag</b>  CDU Bezirksfraktion Wandsbek	Drucksachen-Nr.: <b>22-1260</b> Datum: 26.03.2025 Status: öffentlich
---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum
Öffentlich	Bezirksversammlung Wandsbek	03.04.2025

**Geplanter Prototyp "Bildungshaus Plus" in Bramfeld - Bezirksversammlung Wandsbek rechtzeitig einbinden  
Debattenantrag der CDU-Fraktion**

**Sachverhalt:**

Ende Februar stellte der Senat der Presse ein sogenanntes „Bildungshaus Plus“ vor. Danach sollen Auszubildende auf Grundstücken von Bildungseinrichtungen wie Schulen wohnen können. In den oberen Geschossen sollen Wohnungen für Auszubildende entstehen, das Erdgeschoss soll z.B. für Kitas genutzt werden. Ziel ist, bezahlbaren Wohnraum für Nachwuchskräfte zu schaffen, um Auszubildene in die Stadt zu holen. In den nächsten fünf Jahren sind 3.000 Plätze geplant. Der Prototyp dieses Gebäudetyps soll bis 2028 in Bramfeld, Schule Fabriciusstraße, gebaut werden.

Eine Vorstellung des Gebäudetyps, des konkreten Projektes in Bramfeld und weitere anvisierte Grundstücke von Bildungseinrichtungen im Bezirk Wandsbek für dieses Projekt sollten nunmehr auch der Bezirksversammlung Wandsbek vorgestellt werden. Insbesondere möge dargestellt werden, inwiefern die Projekte Auswirkungen auf die jeweiligen Bildungseinrichtungen haben werden, z.B. Reduzierungen/Veränderungen der Schulhofflächen.

Dies vorausgeschickt möge die Bezirksversammlung beschließen:

**Petition/Beschluss:**

Die zuständigen Fachbehörden werden gebeten, das Projekt „Bildungshaus Plus“ der Bezirksversammlung Wandsbek, im Ausschuss für Soziales, unter Hinzuladung des Regionalausschusses Bramfeld-Steilshoop-Farmsen-Berne, vorzustellen. Dabei möge der Gebäudetyp und konkret der geplante Prototyp in Bramfeld detailliert präsentiert werden. Außerdem möge ge-

klärt werden, ob eine Beteiligung der Bezirksversammlung Wandsbek nach dem Bezirksverwaltungsgesetz hätte erfolgen müssen. Zudem möge dargelegt werden, welche weiteren Grundstücke von Bildungseinrichtungen im Bezirk Wandsbek für das Projekt vorgesehen sind und/oder sich eignen würden.

**Anlage/n:**

keine Anlage/n